

MİRAS TAKSİM (PAYLAŞMA) SÖZLEŞMESİ

1. TARAFLAR (MİRASÇILAR)

1.1. [Ad Soyad] – T.C. Kimlik No: [...] – Adres: [...]

1.2. [Ad Soyad] – T.C. Kimlik No: [...] – Adres: [...]

1.3. [Ad Soyad] – T.C. Kimlik No: [...] – Adres: [...]

(Terekedeki tüm mirasçılar eksiksiz yazılmalıdır. Bir mirasçının dahi imzası eksikse sözleşme geçersizdir.)

2. MİRASBIRAKAN VE VERASET İLAMİ

Mirasbırakan [Ad Soyad] ([T.C. Kimlik No]) [tarih] tarihinde vefat etmiştir. Mirasçılık, [Bursa ... Sulh Hukuk Mahkemesi / ... Noterliği]'nin [tarih] tarih ve [sayı] sayılı veraset ilamı (mirasçılık belgesi) ile belirlenmiştir.

3. TEREKEDEKİ MALLAR

a) Taşınmaz: [İl/ilçe, mahalle, ada/parsel, bağımsız bölüm] – tapu bilgileri.

b) Araç: [marka/model, plaka].

c) Banka/menkul değerler: [banka, hesap/tutar].

d) Diğer: [...]

4. PAYLAŞIM (HANGİ MAL KİME)

4.1. [Ada/parsel] sayılı taşınmaz, mirasçı [Ad Soyad]'a bırakılmıştır.

4.2. [Plaka] plakalı araç, mirasçı [Ad Soyad]'a bırakılmıştır.

4.3. Banka hesabındaki [tutar], mirasçılar arasında [...] şeklinde paylaştırılmıştır.

4.4. Denkleştirme: Payı fazla gelen [Ad Soyad], [tutar]'ı [Ad Soyad]'a ödeyecektir (varsa).

5. KARŞILIKLI İBRA VE ORTAKLIĞIN SONA ERMESİ

Taraflar, yukarıdaki paylaşım ile terekedeki elbirliği mülkiyetinin sona erdiğini, başkaca bir alacak veya talepleri kalmadığını ve birbirlerini ibra ettiklerini kabul ederler. Taraflar, taşınmazların tapuda ilgili mirasçı adına tesciline (TMK m. 705) muvafakat eder. İşbu sözleşme, tüm mirasçıların imzasıyla yürürlüğe girer (TMK m. 676).

Tarih: [...]/.../2026]

Mirasçı 1: [Ad Soyad] İmza: _____

Mirasçı 2: [Ad Soyad] İmza: _____

Mirasçı 3: [Ad Soyad] İmza: _____